

SO WIRD BAUEN ZUM ERLEBNIS

Bei Renggli erhalten Sie von der Planung bis zur Schlüsselübergabe alles aus einer Hand. Ein Projektberater steht Ihnen vom Erstgespräch bis und während der Entwurfsphase mit unseren Architekten beratend zur Seite. Ab der Ausführungsphase bis nach Ihrem Einzug ist dann ein persönlicher Projektleiter die kompetente Ansprechperson für alle Ihre Anliegen.

Vertrauensaufbau

Sie lernen uns und unsere Bauphilosophie näher kennen. Wir erläutern Ihnen die vielen Möglichkeiten des energieeffizienten Bauens mit Holz und beraten Sie bedürfnisorientiert. Sie sehen und erleben bereits realisierte Renggli-Häuser bei unseren Bauinteressententagungen oder einer Hausbesichtigung in Ihrer Region.



Machbarkeit/Vorprojekt

Nach einer gemeinsamen Bedürfnisanalyse erarbeitet Ihr persönlicher Architekt die Entwürfe, abgestimmt auf Grundstück und Baugesetz. Sie erhalten im Vorprojekt eine Situationsanalyse, Pläne, Visualisierungen oder ein Modell Ihres Renggli-Hauses inkl. Kostenschätzung (Genauigkeit +/- 15 % auf Gesamtbaukosten).



Optimierungsphase

Entscheidend ist Ihr Bauchgefühl. Erst wenn das Architekturkonzept für Sie die perfekte Lösung darstellt, erarbeiten wir Ihnen ein detailliertes Angebot mit Festpreis-Garantie.



GU/TU-Vertrag

Sie sind von der Architektur, der energieeffizienten Holzbauweise und von Renggli als Baupartner überzeugt. Der Vertrag enthält folgende Unterlagen: Pläne, allg. Vertragsbedingungen, Bau- und Leistungsbesrieb, Kostenzusammenstellung, Bauprogramm und Zahlungsplan.



Baueingabe

Wir kümmern uns um die Baueingabe. Bei Einsprachen oder kritischen Stimmen aus der Nachbarschaft vertreten wir Ihre Interessen. Sobald die Baubewilligung erteilt ist, erstellen wir die Ausführungspläne, die Sie zur Kontrolle erhalten.



Spatenstich

Eine kleine Feier auf der Baustelle eröffnet die Bauphase. Während der Ausführung begleitet Sie Ihr persönlicher Projektleiter. Als Totalunternehmen übernimmt Renggli während der gesamten Bauzeit die Gesamtverantwortung.



Produktion

Sie erleben im Renggli Werk in Schötz den Produktionsstart Ihres Hauses. Sie sind mit dabei, wenn die ersten Elemente Ihres neuen Eigenheimes entstehen.



Hausübergabe/Garantie

Nach der Bauabnahme ziehen Sie in Ihr neues Renggli-Haus. Ihr Projektleiter übergibt Ihnen alle wichtigen Dokumente zu Gebäude und Unterhalt. Nach zwei Jahren führt der Projektleiter die Garantieabnahme durch, Mängel werden prompt und kulant behoben.



Kennenlernphase

Planungsphase (24 Wochen)

Ausführungsphase (25 Wochen)



Bedürfnisformulierung

Der Projektberater erstellt aufgrund Ihrer Vorstellungen und Präferenzen eine umfangreiche Bedürfnisanalyse und bespricht mit Ihnen den groben Vorgehensplan.



Finanzierung

Gerne unterstützt Sie Ihr Projektberater bei Finanzierungsfragen und steht Ihnen bei Verhandlungen mit Finanzspezialisten beratend zur Seite.



Fachspezialisten

Was ist Ihnen sonst noch wichtig? Auf Wunsch ziehen wir Innenarchitekten, Baubiologen, Landschaftsarchitekten, Farb- oder Feng Shui-Berater etc. zur perfekten Umsetzung Ihrer Vorstellungen des neuen Eigenheims hinzu.



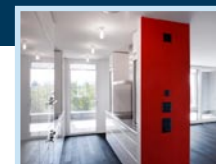
Bemusterung

Bei uns in Sursee findet die Bemusterung Ihres neuen Eigenheims statt. Gemeinsam mit dem Architekten und dem Projektleiter bestimmen Sie das Material- und Farbkonzept und besuchen die grossen Küchen- und Badausstellungen unserer Partnerfirmen.



Montage

Alle Wand-, Boden- und Deckenelemente sind produziert. Das Renggli-Montage-Team erstellt in rund zwei bis drei Tagen Ihr Haus. Ein Spektakel für Sie, Ihre Familie und die Nachbarschaft.



Innenausbau

Unmittelbar nach der Elementmontage beginnen die Handwerker mit der Fertigstellung Ihres Hauses und gestalten die Umgebung.